



### Temas da mentoria

---

Em Portugal, a **One-Stop-Shop (Balcão Único)** funciona em formato digital e físico. Os proprietários de habitações podem apresentar diretamente as necessidades dos seus edifícios à AREANATEJO e receber apoio técnico especializado. A OSS também promove a **Subscrição de Eficiência Energética (SEE)**. A SEE estabelece padrões e requisitos para a renovação energética profunda de edifícios residenciais, de modo a construir confiança e transparência no mercado de eficiência energética. Estes serão adaptados com base no contexto regional, o que oferece diferentes soluções padronizadas, dadas as peculiaridades locais legais, financeiras, climáticas e de construção. As soluções serão encontradas após um processo de consulta aos principais stakeholders, garantindo transparência e elevada qualidade do processo. A SEE foi adaptada de acordo com os requisitos técnicos e legais portugueses e regionais.

Durante o processo de aprendizagem, os seguintes aspetos podem ser abordados mais em detalhe, com base no interesse dos mentees:

- Identificação, recolha e análise de **dados** e elementos relacionados com os **consumos e custos energéticos** dos edifícios identificados pelos proprietários, incluindo a realização de **visitas técnicas** necessárias à prossecução dos objetivos do trabalho;
- Identificação das medidas de melhoria a considerar como prioritárias, sendo suportadas pela elaboração de um **diagnóstico energético**;
- **Preparação da intervenção** através da elaboração de tarefas de assessoria relacionadas com a instrução/implementação das medidas identificadas (especificações técnicas, procedimentos e acordos contratuais padrão, que garantam poupanças de energia através da profunda renovação de edifícios residenciais) numa estreita articulação com os stakeholders que estejam, previamente, capacitados para implementação das medidas necessárias;
- Identificação dos **mecanismos de financiamento** disponíveis para implementação das medidas.
- **Acompanhamento** de todo o processo, numa vertente transversal a todas as tarefas.

### Know-how em reabilitação energética

---

A renovação profunda dos edifícios existentes contribuirá para a recuperação económica ao contribuir para a criação de emprego local, a requalificação dos trabalhadores e a criação de comunidades resilientes. Também estimamos que possa trazer vários co-benefícios, tais como a melhoria da qualidade do ar, a redução das emissões de CO<sub>2</sub>, benefícios económicos, a mitigação da pobreza energética e social, a menor dependência de importações de energia e a contribuição para sistemas energéticos mais resilientes.

Com conhecimento e experiência em diversas áreas de especialização, a AREANATEJO procura permanentemente soluções energeticamente mais eficientes para os seus stakeholders. Embora a Agência esteja sediada em Portalegre, colabora com diversas entidades públicas e privadas a nível

## Pilot Partner Profile



regional e nacional, identificando continuamente oportunidades e medidas de melhoria. A AREANATEjo tem estado envolvida em projetos cofinanciados a nível europeu desde 2008 (Programas Leonardo da Vinci, ERASMUS +, INTERREG POCTEP, INTERREG MED e H2020) e realiza auditorias e diagnósticos energéticos, bem como projetos integrados, com os principais objetivos:

- Desenvolvimento de plataformas que agreguem dados das medidas de eficiência energética adotadas pelos Municípios no âmbito dos PAESC ou outros Planos Locais de Energia;
- Instalação de smart meters em edifícios, com o consequente desenvolvimento de uma plataforma associada que permita verificar, em tempo real, os consumos energéticos dos edifícios.

A AREANATEjo é também responsável pela implementação técnica concreta de várias medidas de eficiência energética nos edifícios municipais. Através destes compromissos, a AREANATEjo acumula experiência e know-how sobre a melhor forma de dimensionar e executar intervenções de reabilitação e promover a adoção de uma política energético-ambiental focada no desenvolvimento local sustentável.

### Informação geral

---

A AREANATEjo – Agência Regional de Energia e Ambiente do Norte Alentejano e Tejo é uma organização privada sem fins lucrativos da região do Alto Alentejo (Portugal). A abrangência geográfica da AREANATEjo compreende os 15 municípios pertencentes ao Distrito de Portalegre, com cerca de 118.000 habitantes e uma superfície média de cerca de 6.000 km<sup>2</sup>.

A AREANATEjo possui a seguinte missão e objetivos principais: adoção de medidas para a transição energética; fomento da sustentabilidade energética e ambiental; promoção da neutralidade carbónica em todos os setores de atividade; desenvolvimento de projetos que incentivem a economia circular; promoção do desenvolvimento local sustentável; incorporação de fontes de energia renováveis no consumo de energia; aposta no uso eficiente de recursos; combate à pobreza energética; adoção de medidas de mitigação e adaptação às alterações climáticas; fomento da mobilidade sustentável; e planeamento estratégico, em todas as vertentes de atuação.

Na prossecução destes objetivos, a AREANATEjo tem como linhas estratégicas de atuação a energia, o ambiente, a mobilidade e a sensibilização/educação ambiental.

Os associados da AREANATEjo são os 15 Municípios pertencentes ao Distrito de Portalegre, a CIMAA – Comunidade Intermunicipal do Alto Alentejo, a E-Redes e o NERPOR - Núcleo Empresarial da Região de Portalegre, para quem os projectos e outras atividades nas áreas de especialização acima mencionadas são desenvolvidos.

As principais atividades da Agência centram-se na melhoria da eficiência energética, na gestão de água e resíduos, nos investimentos em energias renováveis e em ações de sensibilização/educação ambiental.

### Contacto na Região Piloto

---

Pessoa de contacto: Hugo Saldanha

AREANATEjo

Email: [info@areanatejo.pt](mailto:info@areanatejo.pt)